

## AVISO PÚBLICO

La Ciudad de Bryan Comité Consultivo de Desarrollo Comunitario (CDAC) conducirá dos audiencias públicas el **Jueves, 10 de marzo de 2016 a las 6:00 p.m. en la Sala de Entrenamiento de Sótano del Edificio de Oficinas Municipales de la Ciudad, 300 S. Texas, Bryan, TX, 77803.** El primer audiencia consiste en un presentación sobre las programas Subvención Bloque del Desarrollo Comunitario (SBDC) y el HOME Asociación de Inversión Subvención (HOME), cuales la ciudad recibe por parte del Departamento de Vivienda y Desarrollo de los Estados Unidos (HUD), y se permiten comentarios públicos acerca de necesidades de la comunidad. La segunda audiencia incluye un Plan de Equidad de Vivienda de la ciudad/Plan de Marketing Afirmativo y permiten comentarios públicos.

### AGENDA

- I. Llama a orden
- II. Reconocimiento de declaraciones juradas presentadas en respuesta del Ley Estatal sobre Divulgación de Conflictos de Intereses de los Ciudadanos Locales
- III. Aprobación de las actas del reunión pública del 11 de Febrero del 2016
- IV. Escuchar Ciudadanos
- V. Presentación, Discusión, y Acción Posible sobre Programas del Departamento de Servicios del Desarrollo Comunitario
  - a. Reparaciones Menores
  - b. Rehabilitación Principal/Reconstrucción
  - c. Desarrollo de Vivienda
  - d. Asistencia para el Comprador de Casa
  - e. Servicios Públicos e Instalaciones Públicos/Infraestructura
- VI. Llama a orden Audiencia Publica
  - a. Abre Audiencia Publica I: El planificación y desarrollo del 2016 Plan de acción consolidado para el Subvención Bloque del Desarrollo Comunitario y Home Asociación de Inversión fondos: Presentación, Personal del Desarrollo Comunitario
    - i. Comentarios de Comité
    - ii. Comentarios Públicos
  - b. Cierra Audiencia Publica I
  - c. Abre Audiencia Pública II: Equidad de Vivienda/Plan de Marketing Afirmativo: Presentación, Personal del Desarrollo Comunitario
    - i. Comentarios de Comité
    - ii. Comentarios Públicos
  - d. Cierra Audiencia Publica II
- VII. Aplazamiento

La ciudad recibirá SBDC \$855,207 y HOME \$271,263 fondos para el Programa del Año 2016 departe de HUD. No menos del 70% de SBDC otorgan fondos deben ser utilizados en beneficio de personas de bajos y moderados ingresos (LMI), y la ciudad de Bryan espera cumplir o exceder el beneficio LMI requiere mínimo de HUD. Los ciudadanos son animados a asistir a estas audiencias públicas y proporcionar información sobre las necesidades locales y usos de la ciudad del programa 2016 año SBDC y HOME conceder fondos para hacer frente a esas necesidades

Los fondos de SBDC/HOME debe utilizarse para satisfacer al menos uno de los tres objetivos nacionales del HUD: Beneficiar personas de bajo - a Modernos-Ingresos; Eliminar barrios de tugurios o el tizón; o satisfacer una necesidad urgente de la comunidad.

Resultados del programa serán evaluadas contra tres objetivos estatutarios básicos de HUD: Vivienda decente; Un ambiente de vida adecuado; Ampliación de las oportunidades económicas.

En las audiencias, aplicaciones de fondos estarán disponibles para las organizaciones interesadas en solicitar fondos públicos de ejecución de instalaciones, infraestructura o el código. Aplicaciones también serán disponibles a partir el 10 de Marzo de 2016 en la oficina de Servicios de Desarrollo Comunitario (CDS) - 405 West 28th St., Habitación 138 y en el sitio web de la ciudad [www.bryantx.gov/community-development](http://www.bryantx.gov/community-development). Aplicaciones completadas deben ser devueltas al CDS Oficina antes de 2:00 P.M., jueves, 7 de Abril del 2016 para ser considerado. Todos los solicitantes potenciales son alentados a reunirse con el personal CDS para discutir la elegibilidad del proyecto y requisitos del programa. Los desarrolladores (desarrollo vivienda o económico) deben reunirse con el personal individualmente, como estos proyectos son revisados por el personal durante todo el año del programa, para la consideración de premio.

En el 14 de abril de 2016 se celebra una reunión pública de CDAC a las 6:00 p.m. en la cafetería de la escuela primaria de Kemp, 101 W. Martin Luther King St., Bryan, TX, 77803. Presentaciones se hechos por el personal y los potenciales solicitantes de fondos SBDC/HOME. CDAC hará recomendaciones para aplicaciones potenciales (Instalaciones públicas/infraestructura/cumplimiento de código) y recomendaciones de financiamientos para los programas actuales del desarrollo de la comunidad. Aplicaciones de fondos específicas a agencias de servicios públicos (para los gastos elegibles de operación del programa) será revisada y recomendado por el Comité de Revisión de Financiación de Ayuda Conjunta (JRFRC). Aquellos que deseen proporcionar comentarios sobre las necesidades de la comunidad antes del 14 de abril de 2016 CDAC deben de ser lo antes de 5:00 p.m., el 13 de abril del 2016. Recomendaciones para las asignaciones de fondos elegibles de SBDC/HOME serán remitidas al Ayuntamiento de Bryan para acción (en o sobre el 12 de julio de 2016), incluyendo las reparaciones de la CDAC y JRFRC. Contingente del aprobación del Ayuntamiento de la Ciudad y HUD sobre el Plan de Acción Consolidado, los fondos de 2016 se convierten accesibles para ser utilizados el 1 de octubre de 2016.

### Información Adicional

Para comentar o pedir información adicional, llama al oficina de los Servicios del Desarrollo Comunitario a 979-209-5175 o visita el oficina en 405 West 28th St. Habitación 138, o por correo a P.O. Box 1000, Bryan, TX 77805. PARA INFORMACIÓN EN LA INTERPRETACIÓN DE LENGUAJE POR SEÑAS, TDD O OTRA INFORMACIÓN DE TRADUCCIÓN O ACCESIBILIDAD, POR FAVOR CONTACTE LA OFICINA DE LA SECRETARIA DE LA CIUDAD DE BRYAN AL 979-209-5002 POR LO MENOS 48 HORAS ANTES DEL TIEMPO PLANIFICADO DE LA REUNIÓN PARA QUE SU PETICIÓN PUEDA SER ACOMODADA.

I, Mary Lynne Stratta, City Secretary of the City of Bryan, Texas do hereby certify that the above notice of the Community Development Advisory Committee Meeting, was posted at the Bryan Municipal Building on the 25th Day of February, 2016, at \_\_\_\_\_ a.m./ p.m.

---

Mary Lynne Stratta

City Secretary